

Додаток
до рішення Білоцерківської
міської ради
від 09 грудня 2025 року
№ 8019-81-VIII

ПРОГРАМА

**надання безповоротної фінансової підтримки комунальному підприємству
Білоцерківської міської ради
«Міська служба замовника» на 2026 рік**

Паспорт

Програми надання безповоротної фінансової підтримки
комунальному підприємству Білоцерківської міської ради
«Міська служба замовника» на 2026 рік

1.	Нормативно-правова база	Бюджетний кодекс України Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» Рішення Білоцерківської міської ради від 26 травня 2023 року № 3902-40-VIII «Про затвердження Порядку надання та використання коштів з місцевого бюджету у вигляді фінансової підтримки комунальним підприємствам Білоцерківської міської ради»
2.	Розробник Програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
3.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
4.	Виконавець Програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника»
5.	Термін реалізації Програми	2026 рік
6.	Фінансування Програми	Місцевий бюджет
7.	Загальний обсяг Програми:	3 000 000,00 грн.

1. Вступ

Програма надання безповоротної фінансової підтримки комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» на 2026 рік (далі - Програма) розроблена відповідно до Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямована на підтримку функціонування комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» (далі – Підприємство) для забезпечення належної реалізації статутних завдань, надання якісних, безпечних, безперебійних послуг населенню з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності мешканців.

Житлово-комунальне господарство є основою життєзабезпечення населення. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» засноване на комунальній власності Білоцерківської територіальної громади в особі Білоцерківської міської ради та їй підпорядковується.

Головною метою діяльності Підприємства є здійснення господарської, управлінської діяльності спрямованої на задоволення потреб Підприємства, Білоцерківської міської територіальної громади, а також, наймачів, орендарів та власників житлових та нежитлових приміщень (співвласників багатоквартирних будинків), в частині забезпечення сталого та енергоефективного функціонування житлового фонду, надання житлово – комунальних послуг, обслуговування об'єктів благоустрою, що перебувають в комунальній власності Білоцерківської міської територіальної громади, а також обслуговування фізичних та юридичних осіб незалежно від форм власності з питань їх інформаційно – аналітичного та консультативного забезпечення.

Відповідно до мети створення Підприємства, основним видом діяльності є надання житлово-комунальних послуг, що можуть надаватися на договірних засадах відповідно до чинного законодавства України.

Станом на 2026 рік є невирішені проблеми з житлово-комунального забезпечення населення. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» характеризується високим рівнем зносу основних фондів та дебіторською заборгованістю, а також недостатністю та застарілим парком спеціальної комунальної техніки та обладнання.

Для поліпшення їх фінансово-економічний стану необхідно: - підвищити якість робіт та послуг; - забезпечити ліквідування заборгованості населення щодо наданих житлово-комунальних послуг.

Усунення вище зазначених проблем має відбуватися за умов: - наявності у повному обсязі в бюджеті необхідних фінансових засобів на відшкодування витрат з виробництва і надання послуг окремим пільговим категоріям громадян; - створення покращеної системи механізмів формування тарифів на житлово-комунальні послуги; - забезпечення раціональної експлуатації площ та споруд; - поліпшення стану виробничих і невиробничих фондів; - забезпечення своєчасності сплати населенням наданих комунальних послуг.

Причинами браку коштів, стали спочатку пандемія коронавірусу COVID-19, а в подальшому війна російської федерації з Україною.

Так відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на запобігання виникненню і поширенню коронавірусної хвороби (COVID-19)» на період дії карантину або обмежувальних заходів, пов'язаних із поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19), та протягом 30 днів з дня його відміни забороняється, зокрема: нарахування та стягнення неустойки (штрафів, пені) за несвоєчасне здійснення платежів за житлово-комунальні послуги; примусове виселення із житла та примусове стягнення житла (житлових будинків, частин житлових будинків, квартир, кімнат у квартирах, кімнат, житлових секцій чи блоків у гуртожитках, інших жилих приміщень), що належить на праві приватної власності громадянам України, під час

примусового виконання рішень судів щодо стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги; примусове виселення громадян за несвоєчасну оплату житлово-комунальних послуг із жилих приміщень у будинках державного, громадського житлового фонду та житлового фонду соціального призначення.

А також в період воєнного стану в країні, а саме з березня 2022 року по даний час, щомісячно зростає заборгованість населення за спожиті житлово-комунальні послуги КП БМР «Міська служба замовника». Відсоток оплати в середньому становить 85 %.

Водночас відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 206 від 05 березня 2022 року «Деякі питання оплати житлово-комунальних послуг в період воєнного стану», підприємство не може припинити надання послуг населенню у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі.

Іншого впливу на споживачів, що мають заборгованість, немає.

Для надійного та сталого функціонування КП БМР «Міська служба замовника» необхідно здійснити заходи відповідно до Ресурсного забезпечення Програми, викладеного в розділі 6 Програми.

2. Мета Програми

Головна мета Програми:

- забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» відповідно до його функціонального призначення;
- задоволення потреб населення та інших споживачів в доступних житлово - комунальних послугах належного рівня та якості, що відповідає вимогам державних стандартів;
- покращення діяльності спрямованої на задоволення потреб Білоцерківської міської територіальної громади, а також, наймачів, орендарів та власників житлових та нежитлових приміщень (співвласників багатоквартирних будинків), в частині забезпечення сталого та енергоефективного функціонування житлового фонду, надання житлово – комунальних послуг, обслуговування об'єктів благоустрою.

Для досягнення цієї мети необхідне вирішення завдань щодо: підвищення якості житлово-комунальних послуг; удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством - активізація діяльності діючих ОСББ, сприяння створенню нових; створення сприятливих умов для безбиткової діяльності підприємств житлово - комунального господарства, накопичення інвестиційних ресурсів для технічного переоснащення та розвитку житлово-комунальної інфраструктури; зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій.

Отже, для надання житлово-комунальних послуг необхідно здійснити:

- переоснащення сучасною комунальною технікою та обладнанням;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- стимулювання інвестиційних процесів у галузі житлово-комунального господарства.

3. Фінансове забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади в межах затверджених бюджетних призначень на її виконання.

Головним розпорядник бюджетних коштів є Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

4. Очікувані результати

Реалізація Програми дасть змогу забезпечити:

- забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» відповідно до його функціонального призначення;
- підвищення рівня якості житлово-комунальних послуг, що надаються населенню.

5. Організація виконання та контроль за ходом виконання Програми

Виконання заходів Програми організовує головний розпорядник бюджетних коштів - Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства та постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

6. Ресурсне забезпечення Програми шляхом поповнення статутного капіталу (КПКВ 7670 «Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання»)

№ з/п	Заходи Програми	Строк виконання	Витрат на виконання Програми
1.	Придбання техніки, спецтехніки та обладнання	2026 рік	3 000 000,00 грн
Всього			3 000 000,00 грн

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ